

ZAWIADOMIENIE
O ZWOŁANIU WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „ASTER-BUD”

Działając na podstawie § 61 ust. 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Aster-Bud”, Zarząd zwołuje na dzień 16 kwietnia 2026 r. o godz. 18⁰⁰ Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Aster-Bud”, które odbędzie się w Szkole Podstawowej nr 82 przy ul. Konarskiego 20 w Warszawie.

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie obrad.
2. Wybór Prezydium Zgromadzenia (3-osobowy skład Prezydium w tym: przewodniczący, sekretarz, zastępca członka) – Podjęcie Uchwały zatwierdzającej skład Prezydium.
3. Wybór Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej i Wyborczej (od 2 do 5 osób, komisja ze swego składu wybiera przewodniczącego i sekretarza). – Podjęcie Uchwał zatwierdzających składy Komisji.
4. Przyjęcie porządku obrad. – Podjęcie Uchwały zatwierdzającej Porządek Obrad.
5. Odczytanie protokołu Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej w sprawie prawidłowości zwołania i prawomocności Walnego Zgromadzenia. – Podjęcie Uchwały.
6. Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni w 2025 roku.
7. Przedstawienie sprawozdania finansowego za 2025 r. przez Panią Grażynę Szewczyk świadczącą usługi księgowe na rzecz spółdzielni.
8. Sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej w 2025 roku.
9. Przedstawienie proponowanych zmian w Statucie Spółdzielni zgodnych z nowelizacją ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych.
10. Dyskusja nad punktami dotyczącymi działalności Zarządu, Rady Nadzorczej, sprawozdania finansowego, w tym zmian w Statucie Spółdzielni Spółdzielni Mieszkaniowej „Aster-Bud”.
11. Dyskusja i wolne wnioski dotyczące działalności Spółdzielni Mieszkaniowej.
12. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - a) zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni w 2025 roku,
 - b) zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności w 2025 roku,
 - c) zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2025 rok,
 - d) zatwierdzenia zmian w Statucie Spółdzielni,
 - e) przeznaczenia nadwyżki bilansowej (dochodu ogólnego) za 2025 rok,
 - f) udzielenia/nie udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu SM „Aster-Bud” Pani Julicie Katarzynie Dąbrowskiej za okres 01.01.2025 r. do 31.12.2025 r.,
 - g) udzielenia/ nie udzielenia absolutorium Członkowi Zarządu SM „Aster-Bud” Pani Agnieszce Jolancie Świątek za okres 01.01.2025 r. do 22.09.2025 r.
13. Informacja Zarządu o aktualnej działalności Spółdzielni w 2026 roku.
14. Zamknięcie obrad Walnego Zgromadzenia.

Jednocześnie informujemy, że w biurze Spółdzielni w poniższych godzinach pracy biura tj.

02.04.2026 w godzinach 09.00-10.00

03.04.2026 w godzinach 09.00-10.00

07.04.2026 w godzinach 16.00-18.00

08.04.2026 w godzinach 09.00-10.00

09.04.2026 w godzinach 09.00-10.00

10.04.2026 w godzinach 09.00-10.00

13.04.2026 w godzinach 16.00-18.00

14.04.2026 w godzinach 16.00-18.00

można zapoznać się z bilansem i rachunkiem wyników Spółdzielni za rok 2025, projektami uchwał oraz wносить uwagi do porządku obrad do dnia 10.04.2026 r.

Warszawa, dn. 25.03.2026 r.

Spółdzielnia Mieszkaniowa
ASTER-BUD
01-464 Warszawa, ul. Górczewska 208
NIP: 525-10-00-193, Regon: 010775733

Grażyna Szewczyk
Julia Dąbrowska